



MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEBÍČ

Odbor výstavby

Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč, adresa pro doručení písemnosti: Masarykovo nám. 116/6, 674 01 Třebíč

Spis č.: OV/5393/2024
Č.j.: OV 19674/24 - SPIS 5393/2024/Pec

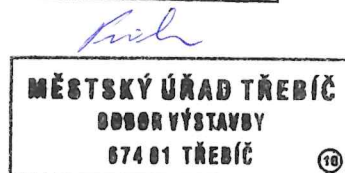
V Třebíči dne 22.05.2024

Toto rozhodnutí nabylo právní

moci dne 18.06.2024

v Třebíči dne 10.06.2025

VYŘIZUJE: Ing. Ondřej Pečinka
TELEFON: 568 896 186
E-MAIL: ondrej.pecinka@trebic.cz



ROZHODNUTÍ

EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
zast. EGEM s.r.o., Novohradská č. p. 736/36, České Budějovice 6, 370 01 České
Budějovice 1

podala dne 29.2.2024 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

TR Říčov - rek.R110kV, sek.tech., VS, PZTS (dále též „stavba“)

na pozemku: stavební parcela číslo 57, pozemková parcela číslo 285/4, 285/5, 285/7, 285/8, 285/12, 307, 314, 318, 338, 341, 508/2 v katastrálním území Říčov

ve společném územním a stavebním řízení.

Městský úřad Třebíč, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost podle § 94j až 94p zákona č. 183/2006 Sb. a na základě tohoto posouzení podle § 94p odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb.

v y d á v á

společné povolení

na stavbu

TR Říčov - rek.R110kV, sek.tech., VS, PZTS

na pozemku: stavební parcela číslo 57, pozemková parcela číslo 285/4, 285/5, 285/7, 285/8, 285/12, 307, 314, 318, 338, 341, 508/2 v katastrálním území Říčov,

Stavba obsahuje:

CZD0002 (SO 01) - Vedení 110kV-venkovní

a) Stavební řešení

Pro 1. etapu stavby se zřídí 110kV dočasné provizorní propoje:

- 110kV propoj V5523-V5580 (buď mezi stožáry č.80 a č.2 nebo mezi č.81 a č.2)
- 110kV mezisystémový propoj V516-V5525 (na vhodném místě mezi RIP a PTÁ)
- 110kV propoj V549-V516 (mezi oběma st.č.1)

- Předpřipravené klesačky fázových vodičů 110kV ze st.č.1 V5581 na portál starého pole AEA05 (pro případ nenadálé události vedoucí ke ztrátě napájení z V502/503)

Venkovní vedení 110kV budou do R 110 kV zaústěna přes novou hlavní ocelovou konstrukci (HOK) - vstupní (koncové) portály. Změnu průřezu fázových vodičů, KZL, ZL .

- b) Konstrukční a materiálové řešení

Jedná se o montáž a demontáž propojení linek 110kV. Standardní vedení linek 110kV.

- c) Mechanická odolnost a stabilita

Není předmětem tohoto SO. Bude postupováno dle platných norem a metodik objednatele.

CZD0005 (SO 11) - Vedení 22kV-kabelové

- a) Stavební řešení

22kV kabel vývodu VN364 se zasmyčkuje do požadovaného rozváděče 22kV AJB - kabel 3x 22-AXEKVCEY 240 mm².

- b) Konstrukční a materiálové řešení

Pro kabelizaci se použijí kabely dvouplášťové a to 3x 22-AXEKVCEY 1x240 mm² s připolozí HDPE trubky 40 mm pro SDOK. Kabely budou v místech křížení objektů (komunikace, oplocení atp.) a přes dvůr transformovny, uloženy v chráničkách.

- c) Mechanická odolnost a stabilita

Je dána použitým materiálem a garancí výrobce jednotlivých komponentů.

CZD00014 (SO 40) - Komunikace místní a účelové

- a) Stavební řešení

V souvislosti s požadovanou kompletní rekonstrukcí R 110 kV Říčov, vznikne v prostoru R 110 kV systém nových obslužných komunikací. Okružní obslužná komunikace kolem nové R 110 kV bude navazovat na stávající zadní bránu (na předělu mezi R 110 kV a prostorem kolem BSP).

Obslužná komunikace bude šíře 3 m, což je současně i minimální šíře pro obslužné komunikace pro R 110 kV. Pouze v úsecích, které budou zájmově související s návozem transformátorů (včetně úseku kolem prostorové rezervy pro 1103) bude komunikace široká cca 6 m, s dostatečně dimenzovanými poloměry nájezdu trajektu s trafem. Svou skladbou bude dostatečně dimenzovaná na pojezd této nadměrné přepravy (60 tun + hmotnost návěsu 25 tun). Souběžně s přípojnici v nové R 110 kV bude probíhat skrz jednotlivá pole po každé straně rozvodny doplňková obslužná komunikace šíře 3 m.

- b) Materiálové řešení

Komunikace jsou navrženy jako netuhá asfaltová vozovka s celkovou tloušťkou vozovky 460 mm. Vozovka bude ohraničena betonovým obrubníkem 10/25cm uloženého do betonového lože C16/20 bez nášlapu.

CZ000015 (SO 30) - Technologické budovy - BSP

- a) Stavební řešení

Jedná se o stávající částečně podsklepený třípodlažní objekt BSP s 1NP, 2NP, 3NP. Dále rozvodnu 22kV, která má dvě podlaží a revizní věž pro deponování transformátorů. Všechny objekty mají plochou střechu a jsou vzájemně propojeny. Nosný systém je tvořen vnějšími a vnitřními nosnými stěnami a železobetonovými trámovými stropy.

- b) Konstrukční a materiálové řešení

Hlavními stavebními pracemi je zateplení nadzemní části objektu R22kV kontaktním zateplovacím systémem z EPS tl. 150 mm. Zateplení bude provedeno v takové tloušťce, aby součinitel prostupu tepla odpovídal minimálně doporučeným hodnotám $UN = 0,20 \text{ W/m}^2\text{K}$ dle ČSN 73 0540-2.

Vybudování zádržných systémů na všech objektech.

V revizní věži budou repasovány vjezdová vrata a vybudována bezodtoková jímka v místě uskladnění transformátorů.

Dle zadávacího návrhu budou upraveny jednotlivé místnosti, rekonstruována elektroinstalace, kde ještě nebyla v blízké minulosti provedena a proveden nový hromosvod.

Ve všech místnostech dotčenými stavebními pracemi bude provedena nová výmalba.

Dále budou upraveny nebo vyměněny dveře v objektu, aby splňovaly požadovanou požární odolnost a TNS 308010. TNS musí splňovat také okenní výplně, jež budou osazeny méně než 3 m nad UT.

Podrobně viz SO30.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Pro tento objekt je vyhotovena statická část, která se součástí tohoto SO. Použité materiály na nosné konstrukce musejí mít odpovídající trvanlivost a mít certifikáty kvality dle platných norem.

Stavba je navržena tak, aby zatížení, která na ní budou pravděpodobně působit v průběhu výstavby a užívání, neměla za následek zřícení celé stavby nebo její části a nedošlo k nepřijatelným deformacím. Nosné konstrukce jsou navrženy podle požadavků odpovídajících Eurokódů.

Stavba je navržena tak, aby při dodržování všech technologických postupů při výstavbě byla zajištěna její mechanická odolnost a stabilita.

CZD00016 (SO 31) Rozvodna 110-stav. část

a) stavební řešení

Stávající venkovní rozvodna R110 kV bude kompletně zdemolována a vystavěna nově. Součástí demolic budou stávající stanoviště TR, TI, základové patky HOK, ROK a kabelové kanály.

b) konstrukční a materiálové řešení

V rámci nové výstavby R110 kV budou:

Základové patky prefabrikované pod POK.

Patky budou osazeny na podkladní beton s KARI sítí. Na stavbě budou prefabrikované patky dodatečně obetonovány betonem C 25/30-XC2-XF2-S3 s vloženou výztuží z KARI sítí. Všechny patky budou osazeny výškově min. 10 cm nad terénem. Dle požadavků technologie budou některé patky osazeny průchodkou pro zatažení kabelů. Základové patky budou již z výroby osazeny kotevním rámem. Povrch základových patek se opatří hydrofobním nátěrem proti vsakování vody, ochrana proti povětrnostním vlivům.

Základové monolitické patky pod HOK.

Základy hlavní ocelové konstrukce jsou navrženy jako železobetonové monolitické patky. Ocelová konstrukce stožárů bude kotvena do kalichu.

Základy jsou navrženy z železobetonu C25/30 s přídatnou výztuží pro kotvení spádované hlavy základu z betonu C20/25. Výztuž patky je navržena z oceli R 10505.

Základy budou osazeny na podkladním betonu B C12/15 celkové tl.200 mm.

Horní líc základu bude vyspádován s protispádem u ocelové konstrukce stožárů. Horní hrana základu bude osazena 200 mm nad KUT. V základech HOK bude osazena korug. Chránička DN 110mm pro optiku odolné UV záření.

V rámci výstavby nové R110 kV budou také výkopy pro uzemnění a kabely NN, VN.

Stanoviště transformátorů a tlumivek

Stávající stanoviště transformátorů TI01 a TI 02 se vydemolují. Budou nahrazena prefabrikovanými venkovními transformátorovými stanovišti ze zvonově litého železobetonu, se samozhášecími rošty a společným stanovištěm vždy pro jedno trafo 110/23 kV 40 MVA, příslušnou zhášecí tlumivku 5 MVA, sekundární odporník. Provedení nových trafostání T101+TL1, T102+TL2 bude dle TNS 30 8020 (výška trafostání nad terénem 400 mm,

pomocné trubkové přípojnice 22kV pro vyvedení el. výkonu z 22kV průchodek trafa). Stanoviště budou nezastřešené s havarijní (záchytnou) jámkou.

Kabelové kanály, kabelovody

Vlastní těleso kabelovodu

Tělesa kabelovodů budou provedena ze svazků tuhých dvouplášťových korugovaných chrániček HDPE 0160/137 s odolností proti stlačení typ 450 obetonovaných betonem C16/20 XC1 XA1, s KARI sítí 100/100/8mm, uložených na podkladním betonu C16/20 XC1 tl. 100 mm s jednou KARI sítí 100/100/8mm. Terén v místě kabelovodů bude převážně nezpevněný. V každé chráničce musí být 2 silonová lanka pro zatažení kabelů.

Všechny chráničky budou utěsněny protipožárně a proti vnikání zemní vlhkosti. Kabelové komory

Pro zatahování, křížení a odbočování kabelů budou vybudovány kabelové komory. Kabelové komory budou provedeny jako prefabrikované železobetonové šachty s tloušťkou stěn a dna 200 mm a vnitřních rozměrů přizpůsobených počtu kabelů. Budou provedeny z vodě odolného betonu.

Kabelové komory budou vybudovány na podkladním betonu C16/20 XC1 tl. 100 mm, která bude vyztužen KARI sítí 100/100/8mm.

Dno šachty bude odvodněno propichem Ø 100 mm do dešťové kanalizace. Nad odvodňovací otvor ve dně bude osazena nerezová mřížka 200x200 mm s otvory max. Ø7mm zabraňující ucpání odtoku.

Kabelové komory budou zakryty vodotěsnými poklopy z kompozitního materiálu dimenzovanými dle požadovaného zatížení. Šaty budou osazeny poplastovanými stupadly.

Do každé kabelové komory bude proveden prostup Ø 100 mm pro uzemnění.

Konečná úprava terénu

V ose R 110 kV bude pochozí chodník pro obsluhu.

Všechny 3 „ostrovy“ vymezené obslužnými komunikacemi v R 110 kV se po provedení zásypů po výkopech, výstavbě obslužných komunikací a dokončení rekonstrukčních prací zatravní. Nezpevněné plochy v okolí stavebních objektů a zpevněných ploch budou vyrovnány, ev. dle potřeby vysvahovány a ohumusovány, osety vhodnou parkovou travní směsí v potřebném množství. Při osetí je nutné plochy ošetřovat dostatečnou závlahou. Vnitřní zatravněné plochy rozvodny se budou napojovat na obrubníky obslužných komunikací.

Svahy jsou navrženy tak, aby bylo možno trávu sěct sekačkou.

c) mechanická odolnost a stabilita

Použité materiály na nosné konstrukce musejí mít odpovídající trvanlivost a mít certifikáty kvality dle platných norem. Stavba je navržena tak, aby zatížení, která na ní budou pravděpodobně působit v průběhu výstavby a užívání, neměla za následek zřícení celé stavby nebo její části a nedošlo k nepřípustným deformacím. Nosné konstrukce musí odpovídat požadavkům odpovídajících Eurokódů.

Všechny konstrukce jsou navrženy tak, aby při dodržování všech technologických postupů při výstavbě byla zajištěna jejich mechanická odolnost a stabilita.

CZD00017 (SO37.1) - Veřejné osvětlení

CZD00017 (SO37.2) - Osvětlení technologických částí rozvoden

a) stavební řešení

Bude provedeno nové venkovní osvětlení v R110kV. Svítidla budou typu LED s parametry: Tc = 4000 K, Ra = 70, IP 66. Tato svítidla budou přednostně umístěna na konstrukce, které nebudou bránit výměně světelného zdroje za provozu.

Veškeré ovládání osvětlení bude připojeno na ústřednu PZTS, aby bylo možné místně i na dálku spínat osvětlení v transformovně. Logika spínání osvětlení se řídí platnou TNS 30 8030. Ovládání osvětlení R110 kV bude umístěno u vstupů do rozvodny/objektu.

- b) konstrukční a materiálové řešení Viz PD tohoto SO.
- c) mechanická odolnost a stabilita

mechanickou odolnost a stabilitu zajišťuje výrobce stožárů, jsou použity stožáry do běžných provozních a atmosférických podmínek v ČR.

Stožáry jsou v bezpaticovém provedení, jsou usazeny v betonových základech. Veškeré pomocné ocelové konstrukce související s vnějším osvětlením budou upevněny na stožáry osvětlení pomocí objímek.

Všechny pomocné ocelové konstrukce si zajistí zhotovitel.

Použité materiály na nosné konstrukce musejí mít odpovídající trvanlivost a mít certifikáty kvality dle platných norem. Stavba je navržena tak, aby zatížení, která na ní budou pravděpodobně působit v průběhu výstavby a užívání, neměla za následek zřícení celé stavby nebo její části a nedošlo k nepřípustným deformacím. Nosné konstrukce musí odpovídat požadavkům odpovídajících Eurokódů.

Všechny konstrukce jsou navrženy tak, aby při dodržování všech technologických postupů při výstavbě byla zajištěna jejich mechanická odolnost a stabilita.

Osvětlení je vypočteno dle ČEN EN 12464-2 Osvětlení venkovních pracovních prostor, odpovídá požadavkům podnikových norem TNS 308010, TNS 308020.

CZD00018 (SO 47) - Oplocení

- a) stavební řešení

Od silnice nejvzdálenější hrana oplocení R 110 kV (cca 130 m) je stále původní (betonové sloupky ze 70/80 tých let min. století se starým pletivem a deformovanými jednoduchými bavolety s trojicí ostnatých drátů). Tato hrana oplocení se nahradí novým provozním oplocením (provedení dle TNS), která bude protažena až na opačnou stranu areálu (k plotu u domků), přes celou jeho délku. Na patě obslužné komunikace (u rohu BSP) bude v tomto oplocení ručně ovládaná dvoukřídlá brána o šířce 3 m pro zajištění přístupu mechanizace do „zahrady“. Zeleň v okolí bude v co největší míře zachována, popřípadě vysazena náhradní dle domluvy. Obě stávající brány v provozním oplocení se uzpůsobí dle průběhu nové komunikace.

- b) Materiálové a konstrukční řešení Plotové panely

Plotové panely jsou vyrobeny ze vzájemně svařených drátů s oky 200x50mm (horizontální drát Ø 5, vertikální drát Ø 5mm) s poplastovaným povrchem. Standardní užitá výška plotového poleje 1800mm, max. šířka plotového panelu je 2480mm a je možno ji v kroku 55mm zkracovat.

Vzdálenost plotového dílce od horní hrany podhrabové desky musí být max. 50mm. Uchycení pletivových panelů ke sloupkům bude provedeno systémové (pomocí příchytěk), uchycení ke sloupům brány bude provedeno pomocí příchytěk a trhacích šroubů tak, aby bylo vyloučeno jejich vysunutí nebo jejich demontáž. Fixace na sloupek musí být v provedení bez použití šroubových spojů. V rozích oplocení musí být plotové dílce přetaženy a vzájemně spojeny svorkami k tomu určenými tak, aby šroubové spoje plotových příchytěk byly umístěny uvnitř oploceného pozemku.

Sloupky

Plotové sloupky budou systémové zjálu min. 60x60 mm, tl. stěny 1,5mm. Sloupky jsou kovové, povrchovou úpravou je vysoce přilnavý plast na zinkované oceli. Délku sloupku je nutno určit dle konkrétní situace - v rovném terénu 3200mm. Předpokládané ukotvení do základové konstrukce min. 500mm, nutno však dodržet požadavky na minimální výšku oplocení.

Po příchycení plotových panelů budou použity 4 příchytky, které jsou dodávány se sloupkem.

Všechny sloupky venkovního oplocení musí být již z výroby přizpůsobeny pro možnost uchycení uzemňovacích vodičů navařením pozinkovaných ocelových pásků před plastováním.

Standardní vzdálenost sloupků je 2470mm.

S ohledem na předpisy uzemnění bude kotevní část sloupků osazena v betonu bez jakýchkoliv povrchových úprav bránících galvanickému propojení (např. PVC, komaxit, ...). Všechny kovové díly oplocení musí být vodivě propojeny. Všechny rohy, výškové odstupňování a lomové body musí být řešeny zdvojením sloupku. Konstrukční řešení použité plotové příchytky neumožňuje tyto místa řešit pouze jedním sloupkem. U zdvojených sloupků pro výškové odstupňování je nutno dodržet z důvodu dodatečné montáže plotové příchytky vzdálenost mezi sloupky 40 mm.

Bezpečnostní nástavba

Korunová nástavba je realizována pomocí ramene, na který se montuje drát. Standardně bude použit oboustranný držák ve tvaru „V“. Na vstupní brance je použit držák ve tvaru „V“, v případě kdy branka na oplocení přímo navazuje, bude korunová nástavba probíhat na branku bez přerušení. Na vjezdové bráně je z technologického hlediska osazen držák rovný. V polích za které vjezdová brána zajíždí, bude použit jednostranný držák šikmý.

Korunová nástavba je tvořena šesti řadami ostnatého drátu + spirály ze žiletkového drátu. Rozteč první řady drátu od panelu oplocení je max. 150mm, Celková výška korunové nástavby (velikost bavoletu) je cca 410 mm. Dráty budou mít pozinkovou povrchovou úpravu bez plastové izolace.

Bavolety budou ke sloupkům připevněny speciálními spojkami.

Na bráně bude bezpečnostní nástavba tvořena rovněž jednostranným bavoletem s trojicí ostnatého drátu. Konstrukce bude osazena tak, aby nebylo bráněno v otevírání jednotlivých křídel.

Vedlejší vjezdová brána „do zahrady“ je řešena jako otevíravá dvoukřídlá šířky 3m bez pohonu.

Obě křídla jsou stejně dlouhá. Jedno křídlo brány je osazeno pákovým zavíracím mechanismem zabraňujícím rozevření brány v uzamčeném stavu, který je umístěn směrem do oploceného pozemku. Obě křídla je možno mechanicky zajistit v otevřené poloze. Brána se otevírá směrem dovnitř oploceného pozemku. Sloupky i rám jsou zhotoveny z uzavřených ocelových profilů. Výplň brány je konstruována stejně jako u hlavní vjezdové brány. Korunová nástavba musí být ve tvaru „V“. Brána se z vnitřní strany zamyká dvojicí ocelových petlic s visacími zámky. Zámky musí být instalovány do kapes, které zabraňují jejich uříznutí.

Mezera mezi spodní hranou vjezdové brány a zpevněným povrchem komunikace nesmí umožnit podlezení ani podhrabání případným narušitelem a nesmí umožnit podlezení drobného zvířectva. Standardně 100mm. Max. 150mm. Protikorozi ochrana brány je provedena žárovým zinkováním. Výplň brány je uzavřeným čtvercovým profilem 25 x 25 mm s maximální roztečí 120 mm.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Oplocení bude dodáno jako systémové řešení, kdy výrobce bude mít zpracovanou výrobní dokumentaci na jednotlivé prvky. Tato dokumentace není součástí předložené dokumentace pro vydání společného povolení, bude součástí prováděcí dokumentace. Základové konstrukce vychází z požadavků výrobce oplocení.

Konstrukce jsou navrženy s dostatečnou odolností vůči zatížení na ně kladené. Použité materiály musejí mít odpovídající trvanlivost a mít certifikáty kvality dle platných norem.

Venkovní oplocení je navrženo tak, aby při dodržování všech technologických postupů při výstavbě byla zajištěna jeho mechanická odolnost a stabilita.

CZD00019 (SO 55) - Vzduchotechnika, klimatizace

a) stavební řešení

V souladu s TNS řešící nezbytnost klimatizování vybraných prostor s technologickými rozváděči, nainstalují se celkem 4 ks nových splitových klimatizací. Doplnění 1 ks klimatizace na havarijní pracoviště dispečinku, 1 ks nová místnost Dozorna, 1 ks nová místnost Telekomunikace, 1 ks nová místnost Vlastní spotřeba.

Předělá se odvětrávání trafokobky T21 (požadována podstatně vyšší schopnost chlazení) - v současné době je na základě historických zkušeností nevyhovující (kapacitně nedostačující). Obdobné je potřeba projekčně zohlednit i u požadované trafokobky pro trafo T22.

b) konstrukční a materiálové řešení

Materiálové a konstrukční řešení je dáno účelem místnosti a standardy Eonu.

Je podrobně řešeno ve vlastním SO.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Navržený systém splňuje mechanickou odolnost garantovanou výrobcem jednotlivých komponentů a zhotovitel ručí zárukou za správné provedení.

CZD00020 (SO 59.1) - Zabezpečovací systémy

a) stavební řešení

Stavební objekt řeší úpravu PZTS v souvislosti se stavebními pracemi v Tr.

Celkově se jedná o elektronický zabezpečovací systém rozvodny.

Vše je navrženo dle standardů a požadavků Eon.

b) konstrukční a materiálové řešení

Podléhá utajení. Bude předáno v rámci DPS odpovědným pracovníkům Eon.

c) Mechanická odolnost a stabilita

V tomto SO není předmětem řešení.

CZD00020 (SO 59.2) - VSS-kamerový systém

a) stavební řešení

Stavební objekt řeší úpravu instalaci kamer v souvislosti se stavebními pracemi v Tr.

Celkově se jedná o elektronický zabezpečovací systém rozvodny.

Vše je navrženo dle standardů a požadavků Eon.

b) konstrukční a materiálové řešení

Podléhá utajení. Bude předáno v rámci DPS odpovědným pracovníkům Eon.

c) Mechanická odolnost a stabilita

V tomto SO není předmětem řešení.

CZD00021 (SO 63) - Kanalizace

a) stavební řešení

V rámci toho SO bude provedena rekonstrukce severní části areálové dešťové kanalizace. Trasy odvodňující bouranou ČOV budou demolovány bez náhrady. Trasy odvodňující komunikaci od hlavní vjezdové brány po provozní budovu a pro dešťový svod provozní budovy budou provedeny v nových materiálech. Stávající trasy v jižní části (za provozní budovou) byly rekonstruovány v roce 2020. Areálová dešťová kanalizace je napojena do stávající jednotné kanalizace, které odvádí vody ven z areálu.

Vzhledem k výstavbě nového sociálního zázemí ve stávající Technologické budově SO30 bude vybudována nová větev splaškové kanalizace, která bude napojena do stávající šachty Š3 jednotné kanalizace.

b) konstrukční a materiálové řešení

Potrubí rekonstruované části kanalizace je navrženo plastové (PVC SN12).

V místě zlomu trasy a připojení budou osazeny ŽB prefa revizní šachty DN1000, osazené litinovým poklopem D400. Nové uliční vpusti budou betonové s litinovou mříží D400. Minimální spád přípojek je 2%.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Navržený systém splňuje mechanickou odolnost garantovanou výrobcem jednotlivých komponentů a zhotovitel ručí zárukou za správné provedení.

CZD00029 (SO 78) - Garáže, sklady, vrátnice

a) stavební řešení

Po demolici objektu čističky zaolejovaných vod bude na jejím místě postaven objekt pro uložení zkratovacích souprav, s místností pro uložení hasících přístrojů.

b) konstrukční a materiálové řešení

Domek je navržen jako přízemní samostatný zděný objekt, obdélníkového tvaru se sedlovou střechou, založenou na základových pasech. Domek je nepodsklepený. Domek bude dopravně napojen na novou vnitřní komunikaci. Objekt bude vytápěn (temperován) elektrickými přímotopnými konvektory.

c) Mechanická odolnost a stabilita Viz. Statická část.

Stavba jako celek je navržena tak, aby zatížení na ní působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek:

zřícení stavby nebo její části, větší stupeň nepřipustného přetvoření, poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení nebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce, poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

Při návrhu stavby se předpokládá, že po celou dobu její předpokládané životnosti, danou současně platnými normami, budou stavební konstrukce vyhovovat danému účelu a budou odolávat všem zatížením a vlivům.

Základní charakteristika technických a technologických zařízení - provozní soubory

CZD00035 (PS04) - Transformátory 110/22kV

V rámci tohoto PS dojde ke kompletní rekonstrukci obou stanovišť transformátorů 110/22kV T101 a T1 02. Rekonstrukce stanovišť bude probíhat postupně. Nová stanoviště budou prefabrikovaná v souladu dle TNS 30 8021. Nové transformátory budou o výkonu 40MVA.

CZD00036 (PS05) - Transformátory 22/0.4kV

V rámci této stavby bude v kobce stávajícího transformátoru T21 upraveno odvětrávání vzhledem k nedostatečné stávající kapacitě. Transformátor T21 bude přepojen do nového rozvaděče vlastní spotřeby ANG01. Připojení VN strany nebude stavbou dotčeno.

Stávající transformátor T22 bude ze strany NN odpojen od rozvaděče vlastní spotřeby (ANG1) v BSP TR Řípov. Nový suchý transformátor bude umístěn v samostatné místnosti (kobce) A0110, kde se nyní nacházejí rozvaděče zajištěné vlastní spotřeby (ANM, ANJ01). Kobka bude stavebně připravena pro navedení nového transformátoru. Budou využít stávající kabelovod propojující místnost A0110 a kabelový prostor v 1 .PP. VN strana T22 bude připojena do nového rozvaděče 22kV AJB03, NN strana pak do nového rozvaděče střídavé vlastní spotřeby ANG04.

CZD00037 (PS06) - Tlumivky

Vzhledem ke kompletní rekonstrukci obou stanovišť transformátorů 110/22kV T101 a T1 02, bude upraveno stanoviště pro TL1 s RL1 a TL2 s RL2. Rekonstrukce stanovišť bude probíhat postupně. Nová stanoviště budou prefabrikovaná v souladu dle TNS 30 8021. Stávající tlumivky TL1, TL2 a sekundární odporníky RL1 a RL2 budou po dobu rekonstrukce demontovány a bezpečně uloženy pro opětovné použití. Tlumivka bude umístěna v provizorní záchytné vaně zabraňující úniku oleje.

CZD00038 (PS09) - Rozvodna 110 kV - technologie

Stávající R110 kV bude kompletně zrekonstruována včetně kabelovodů. Nová R 110 kV bude zbudována v rastru 2x10 ks polí o šířce 10 m, přičemž jako přípojnícové odpojovače budou použity 110kV odpojovače s póly za sebou (kýlové odpojovače). Skrze každou stranu polí v nové R 110 kV bude procházet obslužná komunikace s průjezdným profilem 3,0 x 3,5

m, a to prostorem mezi 110kV vypínači a 110kV přístrojovými transformátory. 110kV přípojnice budou trubkové z hliníkové slitiny AlMgSi.

CZD00039 (PS10) - Rozvodna 22 kV - technologie

V rámci tohoto PS budou do stávající R22kV Řípy AJA doplněny 3ks nových vývodových polí. Nová pole 22kV NX PLUS DBB 1.0 budou umístěna na volných připravených rezervních pozicích AJA01, AJA02 a AJA03.

V prostoru stávající chodby A0108 bude zbudována samostatná místnost, ve které bude instalován nový kompaktní rozváděč 22kV s izolací SF6 AJB. Tato R22kV bude zasmyčkována do 22kV vývodu VN364 Ptáčov a bude napájet nový transformátor. Kompaktní rozváděč 22kV AJB bude mít konfiguraci 2K+1T.

CZD00041 (PS 30) - Místní řídicí systém

V rámci modernizace DŘS bude v rozvodně nasazen řídicí systém A8000, který bude instalován v rozváděči AXY01. Signalizace ze společných provozů budou zapojeny do I/O boxu, který bude umístěn v rozváděči AXY02.

CZD00042 (PS 31) - Ochrany

Tento provozní soubor řeší výměnu stávajících ochranných RHO kV a R22kV za novou řadu SIPROTEC 5.

CZD00043 (PS 32) - Dispečerský řídicí systém

Tento provozní soubor řeší nasazení nového vizualizačního a řídicího pracoviště (HMI) mRIS od Elekosystem a.s.

CZD00046 (PS50) - Vlastní spotřeba

Stávající vlastní spotřeba bude kompletně obměněna dle aktuálně platných standardů EG.D. Nová vlastní spotřeba se bude nacházet v bývalé kobkové R22 kV kde budou vystavěny nové místnosti Vlastní spotřeby a Akumulátorovny. V místnosti Vlastní spotřeby bude zbudována zdvojená podlaha.

CZD00044 (PS 60) - Přenosová zařízení

V rámci tohoto provozního souboru budou v BSP instalována nové komponenty strukturované a optické kabeláže.

CZD00049 (PS 70) - Speciální měření

V rámci tohoto provozního souboru bude instalováno zařízení pro měření fázových vektorů FOTEL do nového rozváděče AQF01. Dále bude do rozváděče AQF01 přesunuto stávající zařízení pro měření úrovně signálu HDO.

P o d m í n k y :

Pro umístění stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Funkční poslání: stavba technické infrastruktury
2. **Podmínky plynoucí ze závazných stanovisek a stanovisek dotčených orgánů a požadavků účastníků řízení:**

MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí (ze dne 04.12.2023, č.j.: OŽP 94720/23 – SPIS 15114/2023/Tom-K):

Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, po posouzení projektové dokumentace „TR Řípv - rek.R110kV, sek.tech., VS, PZTS“ pro vydání společného povolení vypracované EGEM s.r.o., IČ 638 86 464, Novohradská č. p. 736/36, 370 01 České Budějovice, číslo stavby 001020003001, v dubnu roku 2023, která řeší modernizaci transformovny, sděluje, že stavba je možná za následujících podmínek:

- V rámci akce bude provedena rekonstrukce severní části areálové kanalizace. Trasy odvodňující komunikaci od hlavní vjezdové brány po provozní budovy a pro dešťový svod provozní budovy budou provedeny v nových materiálech.
 - Trasy bourané ČOV budou demontovány bez náhrady. Stavební povolení na stavbu vodního díla „TR 110/22kV Řípv, ekologické úpravy - rekonstrukce stanovišť transformátorů - vybudování nových záchytných jímek včetně ČOV a kanalizace“ vydal vodoprávní úřad dne 09.05.2006 pod č. j. OŽP/133/82/2006/Kr. O odstranění stavby vodního díla - čistírny odpadních vod, kanalizace zaolejovaných vod a kanalizace vyčištěných vod z ČOV požádejte Městský úřadu Třebíč, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství jako příslušný speciální stavební úřad. Projektová dokumentace na odstranění stavby vodního díla musí být vypracována podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to autorizovaným projektantem pro stavby vodního hospodářství.
 - Jako nový objekt bude provedeno prefabrikované nezastřešené stanoviště TR1+TL1 a T102+TL2. Obě stanoviště budou mít záchytnou a havarijní jímku s osazenými samozhášecími rošty. Bude tedy zajišťována průběžná kontrola vodotěsnosti záchytných a havarijních jímek, kanalizace a nádrží v souladu s vodním zákonem.
 - Plochy, kde se bude uskláňovat nebo bude skladován a manipulováno s materiálem, který může obsahovat látky závadné, nebezpečné a zvláště nebezpečné povrchovým nebo podzemním vodám, bude provedena z vodonepropustného materiálu s vyspádováním do záchytných jímek. Žádné závadné látky nesmí unikat mimo objekt. Vozidla, mechanismy, nádrže, apod., ve kterých budou závadné látky, budou opatřeny záchytnými vanami.
 - Stavební mechanismy musí být v dobrém technickém stavu. Při realizaci vlastních prací budou použity mechanizační prostředky v řádném technickém stavu a bude dbáno o to, aby nedošlo k úniku látek, které mohou ohrozit jakost podzemních a povrchových vod (§ 39 vodního zákona). Prostory, kde budou ukládány a používány látky závadné vodám, musí být zabezpečeny tak, aby byl vyloučen jejich únik.
 - Pokud by mělo dojít při výstavbě k dotčení ochranných pásem vodních děl (vodovod, kanalizace, meliorační zařízení, apod.), nebo ke křížení s těmito vodními díly, je nutné prokazatelné písemné projednání se správcí či vlastníky těchto vodních děl.
 - Stavbou nesmí dojít ke změně odtokových parametrů v lokalitě.
3. Požadavky na tvorbu a ochranu životního prostředí: Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí.
4. Podmínky plynoucí z obecných technických požadavků na výstavbu: Stavba bude splňovat podmínky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby (dále jen "OTP") a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, obě ve znění platných právních předpisů.
5. Podmínky hygienické, protipožární apod. jsou dány příslušnými předpisy a ustanoveními.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném územním a stavebním řízení, a která je přílohou tohoto rozhodnutí; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k té činnosti oprávněným.
3. Stavba bude prováděna dodavatelsky.
4. Stavebník sdělí písemně Městskému úřadu Třebíč, odboru výstavby název, sídlo stavebního podnikatele a předloží doklady prokazující jeho oprávněnost k provádění stavby (výpis z obchodního rejstříku, živnostenský list) a to nejpozději před zahájením stavby.
5. Stavba bude viditelně označena štítkem (tabulka "Stavba povolena"). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby do závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
6. Stavební podnikatel je povinen vést o stavbě stavební deník.
7. Před zahájením stavby stavebník písemně oznámí zdejšímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
8. Časový plán: Stavba bude dokončena nejpozději do **2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí**.
9. Fáze výstavby pro provedení kontrolních prohlídek stavby se stanovují takto:
 - Zahájení stavby
 - Výkopové práce
 - Dokončení stavby

Stavebník je povinen dosažení dané etapy výstavby stavebnímu úřadu předem oznámit.
10. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky zejména na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku.
11. Při provádění stavby jste povinni dodržovat bezpečnost práce a technických zařízení dle zákonných ustanovení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
12. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhlášky č. 501/2006Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění platných právních předpisů a příslušné normy ČSN.
13. Před započítím zemních prací požádejte majitele (správce všech podzemních vedení inženýrských sítí o jejich přesné vytyčení, aby během stavby nedošlo k jejich poškození podle stanovisek.
14. Rovněž vzdušná vedení nesmí být během stavby poškozena!
15. Po dobu trvání bouracích a stavebních prací musí být pozemek v ohroženém okolí stavby zabezpečen proti vstupu nepovolaných osob.
16. Právnícké a fyzické osoby jsou povinny v případě vzniku odpadu (např. stavební sutě) při jejich činnosti zajistit likvidaci tohoto odpadu dle ust. §13 a §15 zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech.
17. Odpady, které budou vznikat provozem využit nebo zneškodňovat u oprávněných příjemců odpadů v souladu povinností původců dle ust. §13 a §15 zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech.

18. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu, který vydává na žádost stavebníka po předložení předepsaných dokladů (dle ust. § 122 stavebního zákona) příslušný stavební úřad.

19. Podmínky plynoucí ze závazných stanovisek a stanovisek dotčených orgánů a požadavků účastníků řízení:

MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí (ze dne 04.12.2023, č.j.: OŽP 94720/23 – SPIS 15114/2023/Tom-K):

Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, po posouzení projektové dokumentace „TR Řípv - rek.R110kV, sek.tech., VS, PZTS“ pro vydání společného povolení vypracované EGEM s.r.o., IČ 638 86 464, Novohradská č. p. 736/36, 370 01 České Budějovice, číslo stavby 001020003001, v dubnu roku 2023, která řeší modernizaci transformovny, sděluje, že stavba je možná za následujících podmínek:

- V rámci akce bude provedena rekonstrukce severní části areálové kanalizace. Trasy odvodňující komunikaci od hlavní vjezdové brány po provozní budovy a pro dešťový svod provozní budovy budou provedeny v nových materiálech.
- Trasy bourané ČOV budou demontovány bez náhrady. Stavební povolení na stavbu vodního díla „TR 110/22kV Řípv, ekologické úpravy - rekonstrukce stanovišť transformátorů - vybudování nových záchytných jímek včetně ČOV a kanalizace“ vydal vodoprávní úřad dne 09.05.2006 pod č. j. OŽP/133/82/2006/Kr. O odstranění stavby vodního díla - čistírny odpadních vod, kanalizace zaolejovaných vod a kanalizace vyčištěných vod z ČOV požádejte Městský úřadu Třebíč, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství jako příslušný speciální stavební úřad. Projektová dokumentace na odstranění stavby vodního díla musí být vypracována podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to autorizovaným projektantem pro stavby vodního hospodářství.
- Jako nový objekt bude provedeno prefabrikované nezastřešené stanoviště TR1+TL1 a T102+TL2. Obě stanoviště budou mít záchytnou a havarijní jímku s osazenými samozhášecími rošty. Bude tedy zajišťována průběžná kontrola vodotěsnosti záchytných a havarijních jímek, kanalizace a nádrží v souladu s vodním zákonem.
- Plochy, kde se bude uskláňovat nebo bude skladován a manipulováno s materiálem, který může obsahovat látky závadné, nebezpečné a zvláště nebezpečné povrchovým nebo podzemním vodám, bude provedena z vodonepropustného materiálu s vyspádováním do záchytných jímek. Žádné závadné látky nesmí unikat mimo objekt. Vozidla, mechanismy, nádrže, apod., ve kterých budou závadné látky, budou opatřeny záchytnými vanami.
- Stavební mechanismy musí být v dobrém technickém stavu. Při realizaci vlastních prací budou použity mechanizační prostředky v řádném technickém stavu a bude dbáno o to, aby nedošlo k úniku látek, které mohou ohrozit jakost podzemních a povrchových vod (§ 39 vodního zákona). Prostory, kde budou ukládány a používány látky závadné vodám, musí být zabezpečeny tak, aby byl vyloučen jejich únik.
- Pokud by mělo dojít při výstavbě k dotčení ochranných pásem vodních děl (vodovod, kanalizace, meliorační zařízení, apod.), nebo ke křížení s těmito vodními díly, je nutné prokazatelné písemné projednání se správcí či vlastníky těchto vodních děl.
- Stavbou nesmí dojít ke změně odtokových parametrů v lokalitě.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., (správní řád): EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, IČ: 28085400

Odůvodnění

Dne 29.2.2024 obdržel Městský úřad Třebíč, odbor výstavby žádost o vydání společného povolení na stavbu: TR Řípv - rek.R110kV, sek.tech., VS, PZTS na pozemku: stavební parcela číslo 57, pozemková parcela číslo 285/4, 285/5, 285/7, 285/8, 285/12, 307, 314, 318, 338, 341, 508/2 v katastrálním území Řípv, kterou podala EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2 zast. EGEM s.r.o., Novohradská č. p. 736/36, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1. Uvedeným dnem bylo toto řízení zahájeno.

Žádost byla i v průběhu řízení doložena těmito rozhodnutími, stanovisky, vyjádřeními účastníků řízení, dotčených orgánů:

MěÚ Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb (ze dne 14.11.2023, č.j.: ODKS 95067/23 – SPIS 141/2023/PJ)

MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí (ze dne 04.12.2023, č.j.: OŽP 94720/23 – SPIS 15114/2023/Tom-K)

MěÚ Třebíč, odbor rozvoje a územního plánování (ze dne 04.01.2024, č.j.: ORÚP 94654/23 – SPIS 16130/2023/Špi)

KRAJSÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA, Odbor dopravy a silničního hospodářství (ze dne 12.12.2023, č. j.: KUJI 107960/2023 Ma/V/126 ODŠH 59/2023)

Sekce majetková Ministerstva obrany (ze dne 06.12.2023, č.j.: MO 949007/2023-1322)

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC (ze dne 13.11.2023, zn.: RSD-200886/2023-4)

Státní úřad inspekce práce (ze dne 15.12.2023, zn.: V5-2023-347)

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE KRAJE VYSOČINA SE SÍDLEM V JIHLAVĚ (ze dne 15.12.2023, č. j.: KHSV/31092/2023/TR/HP/Mát)

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s. (ze dne 29.11.2023, č.j.: TR/6167/2023-Ba)

GasNet Služby, s.r.o. (ze dne 07.11.2023, zn.: 5002923882)

České Radiokomunikace a.s. (ze dne 10.11.2023, zn.: UPTS/OS/347456/2023)

EG.D., a.s. (ze dne 14.12.2023, zn.: D8626-26283650)

ČEZ Distribuce, a. s. (ze dne 07.11.2023, zn.: 0102036000)

ČEZ ICT Services a. s. (ze dne 07.11.2023, zn.: 0700771013)

Telco Infrastructure (zde dne 07.11.2023, zn.: 1100046196)

Telco Pro Services, a. s. (zde dne 07.11.2023, zn.: 0201645676)

Správa železnic, státní organizace (ze dne 20.12.2023, zn.: 26735/2023-SŽ-OŘ BNO-OPS)

ČD – TELEMATIKA a. s. (ze dne 07.11.2023, č.j.: 1202322647)

Vodafone Czech Republic a.s. (ze dne 07.11.2023, zn.: 231107-0959615433)

T-Mobile Czech Republic a.s. (ze dne 16.11.2023, zn.: E57329/23)

CETIN a.s. (ze dne 29.11.2023, č.j.: 315652/23)

Souhlasu s vynětím předmětných pozemků ze ZPF dle ustanovení § 9 zákona č. 334/1992 Sb. v platném znění není třeba.

Stavební úřad podle § 94m zákona č. 183/2006 Sb. oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení.

Jelikož mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil ve smyslu § 94m odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. od místního šetření a ústního jednání.

Stavební úřad v oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení upozornil, že závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení mohou být uplatněny nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Dále stavební úřad v oznámení o zahájení řízení stavebního zákona poučil účastníky řízení o podmínkách pro uplatňování námitek podle § 94n zákona č. 183/2006 Sb..

Stavební úřad dal v souladu s ustanovením § 36 odstavec 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odstavec 3 správního řádu neslouží k tomu, aby účastníci řízení mohli k projednávané věci uplatnit další nové námítky či připomínky.

Kladná stanoviska dotčených orgánů hájících zájmy chráněné podle zvláštních předpisů byla k žádosti doložena a žádné z nich není ve vzájemném rozporu. Podmínky závazných stanovisek a stanovisek dotčených orgánů byly zahrnuty do podmínek ve výroku rozhodnutí.

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Připomínky (podmínky) účastníků řízení byly v rozsahu, který vplývá ze zákona č. 183/2006 Sb. zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí, bylo jim tedy v plném rozsahu vyhověno. Proto se další zdůvodnění neuvádí.

Vyjádřeními účastníků řízení k podkladům rozhodnutí: Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

V provedeném společném územním a stavebním řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost zejména podle § 94o a 94p, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány.

Předmětná stavba podle platného Územního plánu sídelního útvaru Třebíč je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací.

Kladné závazné stanovisko v uvedené věci vydal Městský úřad Třebíč, odbor rozvoje a územního plánování, odd. Úřad územního plánování.

Předmětnou stavbou rovněž nedojde k narušení architektonických či urbanistických hodnot v území, jedná se o stavbu technické infrastruktury.

Při hodnocení vhodnosti umístění předmětné stavby z hlediska péče o životní prostředí, ochrany veřejného zdraví, požární bezpečnosti, se stavební úřad opíral o závazná stanoviska dotčených orgánů (Krajské hygienické stanice Kraje Vysočina, územního pracoviště Třebíč jako orgánu ochrany veřejného zdraví a Městského úřadu Třebíč, odboru životní prostředí jako orgánu ochrany ovzduší, ochrany přírody a krajiny, vodoprávního úřadu) a vzhledem k tomu, že závazná stanoviska těchto dotčených orgánů chránících zájmy chráněné podle zvláštních právních předpisů nebyla záporná ani protichůdná, dospěl stavební úřad k závěru, že umístění stavby uvedeným hlediskům odpovídá.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny bylo Městským úřadem Třebíč, odborem životního prostředí vydáno kladné závazné stanovisko, proto stavební úřad předmětnou stavbu posoudil jako stavbu, která nemá negativní vliv na ochranu přírody a krajiny.

Navrženou stavbu, podle obecných požadavků na umístování staveb, lze napojit na síť technické infrastruktury.

Zabezpečení dopravní obslužnosti stavby je vyřešeno připojením na veřejnou pozemní komunikaci včetně zajištění dopravy v klidu.

Podle Požárně bezpečnostního řešení stavby doloženého k žádosti, navržená stavba umožňuje přístup požární techniky a provedení jejího zásahu.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na stavbu stanoveným vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území i předpisům, které stanoví hygienické a protipožární podmínky.

Proto stavební úřad dospěl k závěru, že stavba je v souladu se závaznou i směrnou částí schválené územně plánovací dokumentace, zejména s charakterem území a požadavky na

ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území a požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu a dále s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů. Umístění stavby odpovídá hlediskům péče o životní prostředí a je tedy v souladu obecnými požadavky na využívání území.

Projektová dokumentace byla zpracována osobou k té činnosti oprávněnou. Stavba je navržena tak, aby splňovala vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, zejména: mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, ochranu zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí, ochranu proti hluku, bezpečnost při užívání, úsporu energie a tepelnou ochranu. Podmínky pro provedení stavby v tom smyslu stavební úřad stanovil v podmínkách pro provedení stavby ve výroku tohoto rozhodnutí.

Na základě průběhu společného územního a stavebního řízení a výše uvedených zjištění stavební úřad neshledal důvody, které by bránily vydání rozhodnutí, proto rozhodl způsobem uvedeným ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Účastníci společného územního a stavebního řízení:

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu je v písemném vyhotovení rozhodnutí nutno uvést všechny účastníky řízení. Stavební úřad se zabýval otázkou účastníků společného územního a stavebního řízení podle § 94k stavebního zákona a ve smyslu § 27 zákona č. 500/2004, správní řád. Přitom vzal v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně možného způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že **rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich u těchto osob, kterým přiznal postavení účastníka řízení:**

Jiří Dobeš, Řípov č. p. 3, 674 01 Třebíč 1

Bohumil Dobeš, Řípov č. p. 34, 674 01 Třebíč 1

Jiří Milostný, Řípov č. p. 46, 674 01 Třebíč 1

Jana Buzzi, Na Kukle č. p. 1471, 666 02 Předklášteří

Marcela Štanclová, Horní č. p. 121, 675 22 Stařeč

Pavel Sedlák, Tyršova č. p. 125, 675 22 Stařeč

EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci č. p. 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4

Státní pozemkový úřad, Fritzova č. p. 4, 586 01 Jihlava 1

Městys Stařeč, Jakubské náměstí č. p. 50, 675 22 Stařeč

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

ČD-Telematika, a.s. Telekomunikační správa Brno, Nezamyslova 20A, 615 00 Brno 15

Správa železnic, státní organizace, Kounicova 26, 611 43 Brno

Dále stavební úřad dospěl k závěru, že účastnická ani jiná práva (podle výše uvedeného) k dalším pozemkům a stavbám nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Poučení

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odstavec 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřipustné (dle § 82 odstavec 1 a 2 správní řád).


Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odstavec 2 správního řádu).

Odvoláním (podle § 82 odst. 1 správní řád) lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Poučení o platnosti rozhodnutí:

Společné povolení platí **2 roky** ode dne nabytí právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti.


Ing. Ondřej Pečinka
úředník odboru výstavby



Obdrželi:

Účastníci řízení:

Jiří Dobeš, Řípov č. p. 3, 674 01 Třebíč 1

Bohumil Dobeš, Řípov č. p. 34, 674 01 Třebíč 1

Jiří Milostný, Řípov č. p. 46, 674 01 Třebíč 1

Jana Buzzi, Na Kukle č. p. 1471, 666 02 Předklášteří

Marcela Štanclová, Horní č. p. 121, 675 22 Stařeč

Pavel Sedlák, Tyršova č. p. 125, 675 22 Stařeč

Datová schránka:

EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, nf5dxbu

EGEM s.r.o., Novohradská č. p. 736/36, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1, DS: PO, mes25wi

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci č. p. 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, DS: OVM_PO, zjq4rhz

Státní pozemkový úřad, Fritzova č. p. 4, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, z49per3

Městys Stařeč, Jakubské náměstí č. p. 50, 675 22 Stařeč, DS: OVM, w6nbpp8

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

ČD-Telematika, a.s. Telekomunikační správa Brno, Nezamyslova 20A, 615 00 Brno 15, DS: PO, dgzdjrp

Správa železnic, státní organizace, Kounicova 26, 611 43 Brno, DS: uccchjm

Dotčené orgány:

MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č. p. 116/6, 674 01 Třebíč 1

MěÚ Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb, Karlovo nám. č. p. 104/55, 674 01 Třebíč

MěÚ Třebíč, oddělení Úřad územního plánování, Karlovo nám. č. p. 104/55, 674 01 Třebíč 1

Datová schránka:

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Morava, Svatoplukova č. p. 2687/84, 662 10 Brno, DS: OVM, hjyaavk

KHS Kraje Vysočina, územní pracoviště Třebíč, Bráfova 31, 674 01 Třebíč 1, DS: OVM, vzxiuw8

Upozornění:

Upozorňujeme stavebníka, že ověřenou projektovou dokumentaci a štítek "STAVBA POVOLENA" je možné si vyzvednout po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí na stavebním úřadě.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 odst. 1, písm. f) ve výši 5000,- Kč (Za vydání stavebního povolení na změnu dokončené stavby se stanovuje poplatek ve výši poloviny sazby příslušného poplatku.), sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 5000,- Kč byl uhrazen dne 16.04.2024. VS: 9020020113

